TAMPEREEN KAUPUNKI

ARA-paja 11.-12.3.2015

Tampereen uudet asuntotuotannon alueet

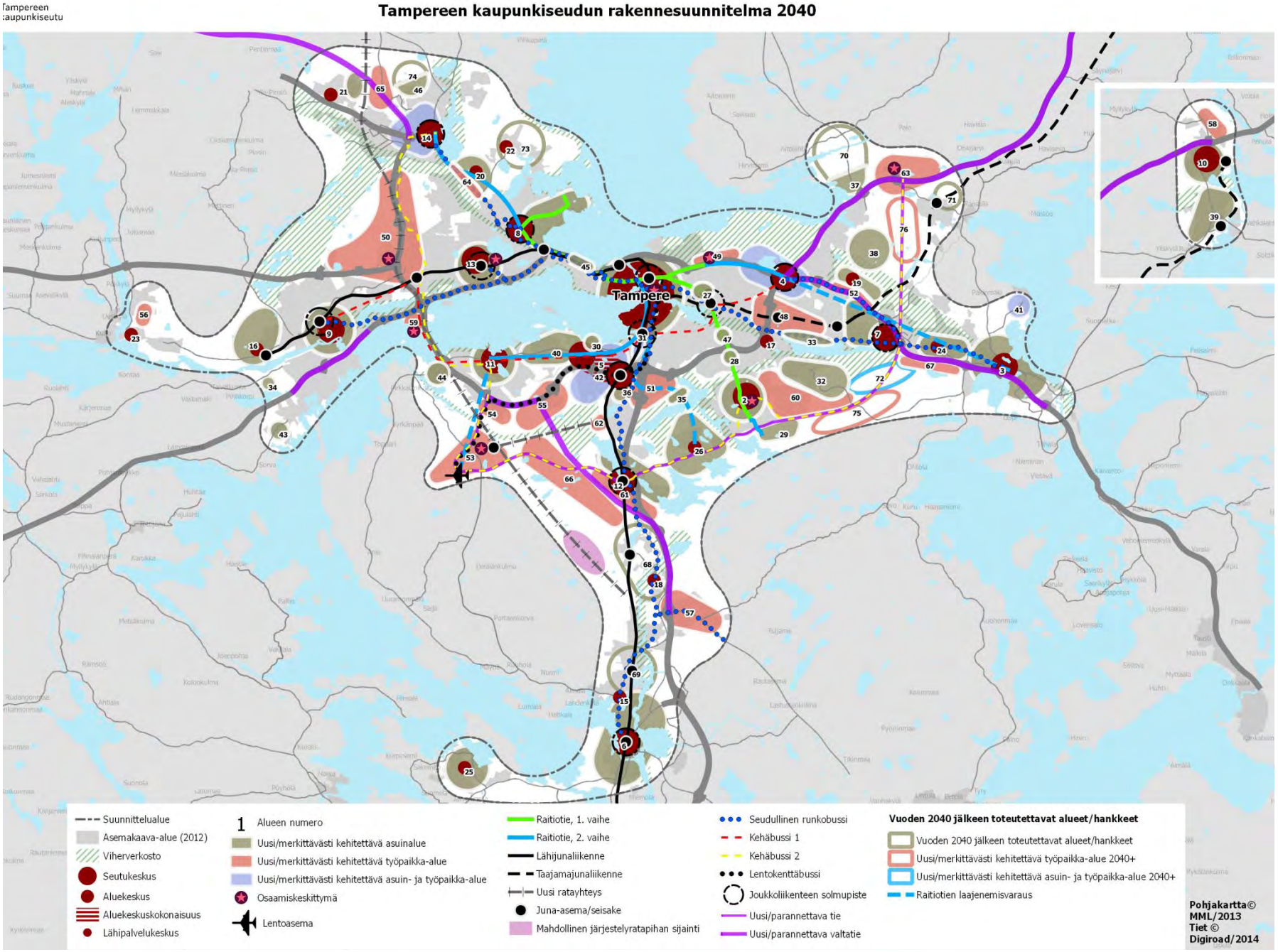
Kaupunkikehitysryhmä

Asuntojohtaja Auli Heinävä

11.3.2015

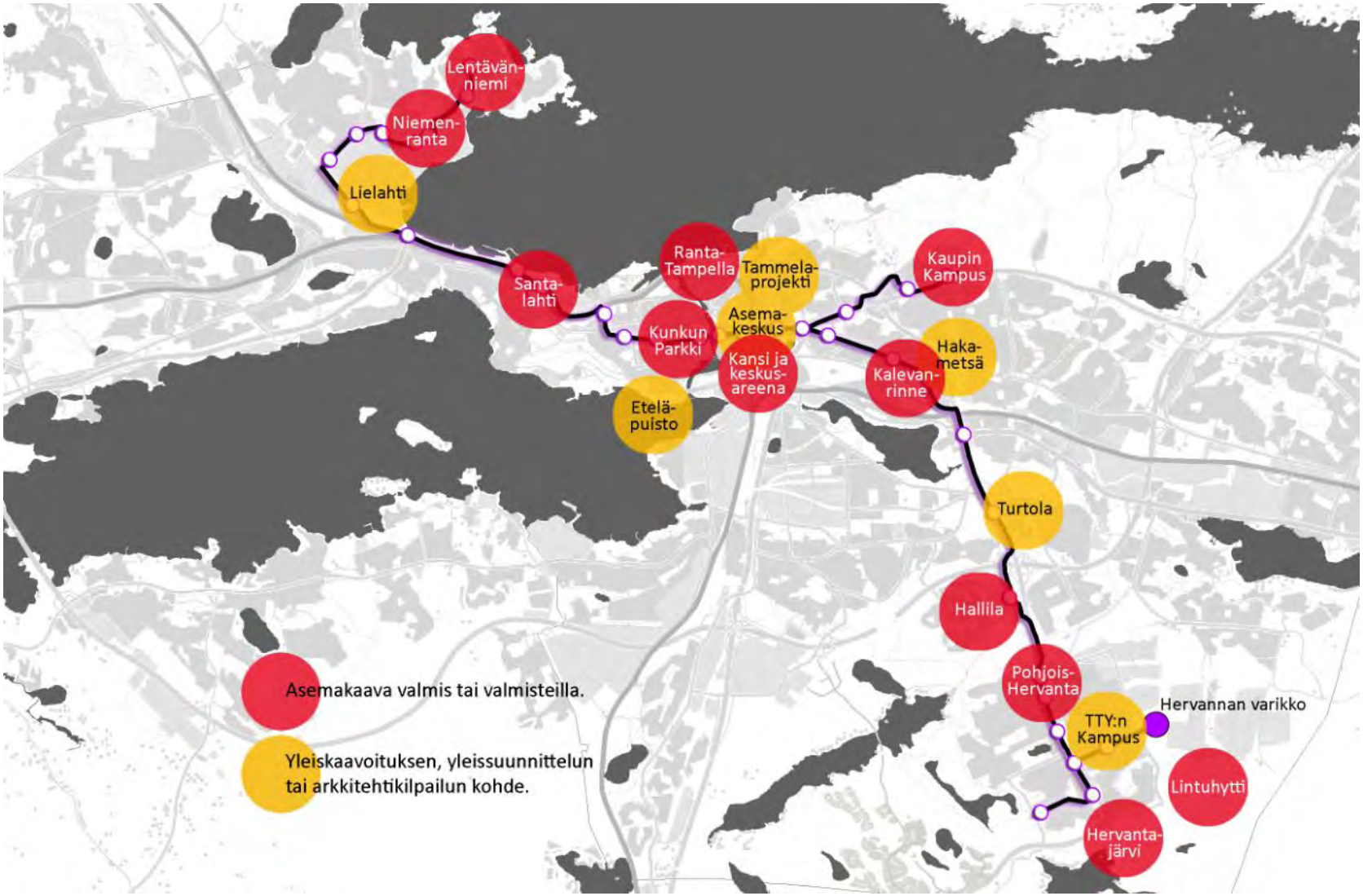
TORNI

Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040



KATURAITIOTIE

KATURAITIOTIE



Vuores
n. 14 000 asukasta

Vuores
puukerrostalorakentaminen

RANTATUNNELI

Santalahden ja Naistenlahden välille rakennetaan 2,3 kilometrin pituinen maanalainen väylä, joka koostuu kahdesta rinnakkaisesta tunnelista, joissa molemmissa on 2 ajokaistaa + turvakaista suuntaansa. Ajonopeus tunnelissa on 60 km/h. Tunnelin päihin rakennetaan eritasoliittymät.
Tunneli sujuvoittaa liikennettä, koska 7 liikennevaloristeystä poistuu. Nykyinen Rantaväylä muuttuu kaduksi välillä Mustalahti – Naistenlahti.

Ranta-Tampella
150 000 k-m²,
n. 3 500 asukasta

RANTA-TAMPELLA

SANTALAHTI

+118 000 k-m2 ja +2 400 asukasta.

LIELAHDEN RANNAN KEHITTÄMISVISIO

LIELAHDEN RANNAN KEHITTÄMISVISIO

KAUPUNKISUUNNITTELU JA RAITIOTIE

NIEMENRANTA JA LENTÄVÄNNIEMEN KESKUSTA

oman Yleissuunnitelma

dennettävät korttelialueet, viher- ja virkistysalueet

pereen kaupunki / Kaupunkiympäristön kehittäminen / Maankäytön suunnittelu

Suunnitelma ei ole oikeusvaikutteinen. Esitetyt korttelirratkaisut kertovat lähinnä rakentamisen mahdollisesta määrästä ja tavoista, eivätkä ole sellaisinaan sitovia. Yleissuunnitelma toimii jatkosuunnittelun pohjana. Rakentaminen toteutuu asemakaavamuutosten kautta pidemmän ajan kuluessa. Korttelelta, joille ei ole esitetty täydentämistä tai käyttötarkoituksen muutoksia, voidaan kehittää voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen mukaisesti.

24.11.201

YHDYSKUNTARAKENTEEN EHEYTTÄMINEN TAMPEREELLA
EHYT-HANKE

- Olevat rakennukset
- Rakennukset, joiden korottaminen tai korvaaminen mahdollista
- Esitetyt uudet rakennukset
- Katu
- Yleissuunnittelualuen raja
- Arkkitehtuuriltaan arvokkaat alueet

Täydennettävien korttelien käyttötarkoitukset

- Asuminen
- Asuminen ja Palvelut
- Palvelut

Viher- ja virkistyspalvelut

- Peli- ja leikkikentät, lähiliikuntapaikat
  - Veikonpuiston kehittäminen leikki- ja pelipaikkana
  - Ratamonpuiston melusuojauksen parantaminen
- Kehitettävät virkistysalueet

P

0 1000

ASUINALUEIDEN KEHITTÄMINEN ASUKKAIDEN KANSSA

Oma Tesoma - osallistava budjetointi

PISPALAN PALOASEMA

SATAMAKADUN SOTE-TALO

ETELÄPUISTO

ETELÄPUISTO

RATINA

STARBUCK
ROB'S COFFEE
CAFE

YLEISSUUNNITELMAN MUKAISET UUDISRAKENNUKSET

KORTTELISUUNNITELMAN UUDISRAKENNUKSET

OLEMASSA OLEVAT RAKENNUKSET

NÄKYMÄ ETELÄSTÄ

NÄKYMÄ LÄNNESTÄ

Tammelan stadionin kilpailu
Hattutemppu

KIITOS!